



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LABIN  
Stanje na dan: 06.09.2021. 23:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316695, TRGET

Broj ZK uložka: 2972

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10405/2021

Aktivne plombe: Z-14552/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2582	LIVADA			1295	Pripis iz uložka 986 KO LABIN
		UKUPNO:			1295	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-2619/13 Temeljem prijavnog lista sa kopijom plana Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pula-Pola, Odjel za katastar nekretnina Labin, od 08. srpnja 2013. godine, klasa: UP/I-932-07/13-02/113, koji se nalazi u zbirci isprava pod posl. brojem Z.2618/13, te pravomoćnog rješenja DGU, Područni ured za katastar Pula-Pola, Odjel za katastar nekretnina Labin, u Labinu, dana 22. srpnja 2013.godine, kl:UP/I-932-07/13-02/113, Urbroj:541-27-04/6-13-340, i pravomoćnog rješenja DGU, Područni ured za katastar Pula-Pola, Odjel za katastar nekretnina Labin, u Labinu, dana 22. srpnja 2013.godine, kl:UP/I-932-07/13-02/113, Urbroj:541-27-04/6-13-341, uslijed promjene granice između k.o. Labin i k.o. Trget, a radi osnivanja nove k.o. Labin-Presika, teretno se u A.I. dio upisuje čestica: 2582 (stari broj 1754/16) otpisane iz Zk uložka broj 986 kat. općine LABIN, na ime dosadašnjeg vlasnika;	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
*M.B.OLEUM D.O.O. LABIN, OIB: 10452555805, LABIN, ISTARSKA 11			
*ANERI D.O.O., OIB: 10452555805, AUGUSTA CESARCA 7A, 40000 ČAKOVEC			
ANERI D.O.O. U STEČAJU, OIB: 10452555805, AUGUSTA CESARCA 7A, 40000 ČAKOVEC			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 08.12.2010. broj Z-2983/10 Temeljem Ugovora o prodaji br. 0811-I-2010, sklopljenog u Labinu, dana 08. studenog 2010.g., Punomoći sastavljene u Labinu, dana 16. studenog 2010.g., Izvadka iz sudskog registra, izdanog po javnom bilježniku Riti Udovičić, iz Labina, dana 08. prosinca 2010.g., pod br. OV-8824/10, Ugovora o kreditu broj 980000244-7, sklopljenog u Labinu, dana 01. prosinca 2010. godine i Punomoći od 08. srpnja 2010.g. , koja se nalazi u zbirci isprava pod br. Z. 1963/10,uknjižuje se pravo vlasništva nekr. u A - I dio, sa imena Šetić d.o.o. Labin;	
*2.1	Z-3342/2020	Zaprimljeno 19.07.2011. broj Z-1793/11 Temeljem Tužbe, sastavljene u Varaždinu, dana 04. srpnja 2011. godine, koja je zaprimljena kod Trgovačkog suda u Rijeci, Stalne službe u Pazinu, dana 06. srpnja 2011. godine, na teret nekr. u A.I. dio, zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji, koja se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci, Stalne službe u Pazinu, u pravnoj stvari tužitelja EUROBETON d.d., Prelog, Kalmana Mesarića 38, protiv: I) tuženika ŠETIĆ d.o.o., iz Labina, Istarska 11 i II) tuženika M.B.OLEUM d.o.o., iz Labina, Istarska 11.	
3.1		Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2840/11 Temeljem Tužbe, sastavljene u Labinu , dana 16. studenog 2011. godine, koja je zaprimljena kod ovog suda, dana 16. studenog 2011.g., na nekr. u A - I dio, zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji, koja se vodi kod Općinskog suda u Labinu, pod posl. broj P.300/11, u pravnoj stvari tužitelja FRANKOVIĆ CEZARA, iz Raše, Trget, Brgod 60, protiv: I) tuženika ŠETIĆ d.o. o. Labin, Istarska 1 i II) tuženika M.B.OLEUM d.o.o.Labin, Istarska 11.	
1.3		Zaprimljeno 30.01.2017.g. pod brojem Z-2593/2017  PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, Temeljem povijesnog izvotka iz Sudskog registra Trgovačkog suda u Varaždinu od dana 12. siječnja 2017. godine, zabilježuje se promjena naziva i sjedišta tvrke, na način da umjesto upisanog: "M.B. OLEUM d.o.o., Labin, Istarska 11, OIB: 10452555805", sada glasi: "ANERI d.o.o. u stečaju, Čakovec, Augusta Cesarca 7a, OIB: 10452555805".	
1.4		Zaprimljeno 30.01.2017.g. pod brojem Z-2603/2017  PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, Temeljem odredbi čl. 118. Zakona o zemljišnim knjigama i ovosudnog rješenja, posl.br. Z-2593/17 od dana 6. veljače 2017. godine, ispravlja se podatak u nazivu tvrtke, na način da umjesto: "ANERI d.o.o.", ima ispravno stajati: "ANERI d.o.o. u stečaju".	
1.5		Zaprimljeno 30.01.2017.g. pod brojem Z-2603/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, posl.br. 5 St-732/16-11 od dana 7. studenog 2016. godine, rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, posl.br. 5 St-732/16-13 od dana 22. studenog 2016. godine i rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, posl.br. 5 St-732/16-18 od dana 26. siječnja 2017. godine, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom ANERI d.o.o., Čakovec, Augusta Cesarca 7a, OIB: 10452555805.	
1.6		Zaprimljeno 03.03.2020.g. pod brojem Z-3342/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BROJ 1 PU P-3898/2015-42, OD 24.01.2020	na 1 (2.1)
1.7		Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-7136/2020  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, POSL. BROJ 5 ST-732/2016-61, OD 05.06.2020, o prodaji nekretnina stečajnog dužnika Aneri d.o.o. u stečaju, Čakovec, Augusta Cesarca 7 a, OIB; 10452555805; ,	na 1 (1.2)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.8		Zaprimljeno 21.06.2021.g. pod brojem Z-10405/2021  ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, POSL. BROJ 5 ST-732/2016-84, OD 21.06.2021, za korist: <b>AKTIVA KAPITAL D.O.O., OIB: 60869680078, MARCANI 131C, 52403 GRAČIŠĆE</b>	na 1 (1.2)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 1</b>				
1.1		Zaprimljeno 08.12.2010. broj Z-2983/10 Temeljem Ugovora o prodaji br. 0811-I-2010, sklopljenog u Labinu, dana 08. studenog 2010.g., Punomoći sastavljene u Labinu, dana 16. studenog 2010.g., Izvadka iz sudskog registra, izdanog po javnom bilježniku Riti Udovičić, iz Labina, dana 08. prosinca 2010.g., pod br. OV-8824/10, Ugovora o kreditu broj 980000244-7, sklopljenog u Labinu, dana 01. prosinca 2010. godine i Punomoći od 08. srpnja 2010.g. , na teret nekr. u A - I dio, uknjižuje se pravo zaloga - zajedničke hipoteke, za iznos od stosedamdesetpettisučastotridesettri EUR i tridesetjedancent, u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za kamate, naknade i troškove , sve prema predmetnom Ugovoru, u korist: <b>ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1</b>	175.133,31 EUR	
*1.2	Z-1102/2014	Zaprimljeno 02.07.2012. broj Z-1590/12 Temeljem Brisovnog očitovanja izdanog u Labinu, dana 20. lipnja 2012.g. i Punomoći sastavljene u Umagu, dana 04. lipnja 2012.g., broj PS-161/12, upisuje se: Zaprimljeno 08.12.2010.g. broj Z-2983/10 - zabilježuje se da je hipoteka pod st. 1.1. zajednička hipoteka sa sporednim z.k.ul. 984 k.o. Šumber i z.k.ul. 1479 k.o. Skitača, s naznakom da je ovaj z.k.ul. glavni z.k.ul.		
1.3		Zaprimljeno 09.05.2014. broj Z-1102/14 Temeljem Brisovnog očitovanja izdanog od strane Istarske kreditne banke umag d.d. Umag, E. Miloša 1, dana 08. svibnja 2014. godine i Punomoći sastavljene u Umagu, dana 15. svibnja 2013. godine pod brojem PS-271/12, koja se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2039/13, zabilježuje se da je da je hipoteka pod st. 1.1. zajednička hipoteka sa sporednim z.k.ul. 984 k.o. Šumber, sa naznakom da je ovaj z.k.ul. glavni z.k.ul.		
1.4		Zaprimljeno 09.05.2014. broj Z-1102/14 Temeljem Brisovnog očitovanja izdanog od strane Istarske kreditne banke umag d.d. Umag, E. Miloša 1, dana 08. svibnja 2014. godine i Punomoći sastavljene u Umagu, dana 15. svibnja 2013. godine pod brojem PS-271/12, koja se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2039/13, mijenja se zabilježba zajedničke hipoteke pod st. 1.2., na način da se briše sporedni z.k.ul. 1479 k.o. Skitača;		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>2. Na suvlasnički dio: 1</b>				
2.1		Zaprimljeno 08.12.2010. broj Z-2984/10 Temeljem Ugovora o kreditu, broj 980000245-4, sklopljenog u Labinu, dana 01. prosinca 2010.godine, na teret nekretnina u A.I.dio uknjižuje se pravo zalogu - zajedničke hipoteke, u iznosu od 127.982,03 EUR (stodvadesetisedamtisućadevetstoosamdesetidvauraitricenti), u kunsjoj protuvrijednosti, po prodajnom tečaju predlagatelja na dan dospijeca, uvećano za ugovorene kamate i naknade, te troškove u skladu s ostalim uvjetima iz predmetnog Ugovora, u korist; <b>ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1</b>	127.982,03 EUR	
*2.2	Z-1102/2014	Zaprimljeno 17.05.2012. broj Z-1203/12 Temeljem Brisovnog očitovanja izdanog od strane ISTARSKA KREDITNE BANKE UMAG d.d. Umag, Ernesta Miloša 1, dana 15. svibnja 2012. godine i Punomoći broj PS-195/11, sastavljene u Umagu, dana 13. lipnja 2011. godine, koja se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2100/11, upisuje se; Zaprimljeno 08.12.2010. broj Z-2984/10 - zabilježuje se da je hipoteka pod st. 2.1.zajednička hipoteka sa sporednim z.k.ul. 984 k.o. Šumber i z.k.ul. 1479 k.o. Skitača, s naznakom da je ovaj z.k.ul. glavni z.k.ul.		
2.3		Zaprimljeno 09.05.2014. broj Z-1102/14 Temeljem Brisovnog očitovanja izdanog od strane Istarske kreditne banke umag d.d. Umag, E. Miloša 1, dana 08. svibnja 2014. godine i Punomoći sastavljene u Umagu, dana 15. svibnja 2013. godine pod brojem PS-271/12, koja se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2039/13, zabilježuje se da je da je hipoteka pod st. 2.1. zajednička hipoteka sa sporednim z.k.ul. 984 k.o. Šumber, sa naznakom da je ovaj z.k.ul. glavni z.k.ul.		
2.4		Zaprimljeno 09.05.2014. broj Z-1102/14 Temeljem Brisovnog očitovanja izdanog od strane Istarske kreditne banke Umag d.d. Umag, E. Miloša 1, dana 08. svibnja 2014. godine i Punomoći sastavljene u Umagu, dana 15. svibnja 2013. godine pod brojem PS-271/12, koja se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2039/13, mijenja se zabilježba zajedničke hipoteke pod st. 2.2., na način da se briše sporedni z.k.ul. 1479 k.o. Skitača,;		
<b>3. Na suvlasnički dio: 1</b>				
3.1		Zaprimljeno 10.01.2011. broj Z-43/11 Temeljem ovosudskog rješenja o ovrsi, posl. broj: 2 Ovr-5/11, od 05. siječnja 2011. godine, zabilježuje se odbijanje provedbe istog, radi ovršne uknjižbe prava zalogu, na teret nekr. u A.I. dio, a u korist: Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave - Područni ured Pazin.		
<b>4. Na suvlasnički dio: 1</b>				
*4.1	Z-2422/2014	Zaprimljeno 30.11.2012. broj Z-2855/12 Temeljem rješenja o ovrsi, ovoga suda posl. broj 2 Ovr-609/12, od 27. studenoga 2012. godine, na teret nekretnina u A.I.dio zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja SAMOŠČANEC ALENA, iz Labina, Veli Golji 43, (OIB: 33367796476), iz novčanog iznosa dobivenog prodajom,;		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2		Zaprimljeno 30.10.2014. broj Z-2422/14 Temeljem pravomoćnog rješenja ovoga suda posl. broj 2 Ovr-609/12, od 15. listopada 2014. godine i Službene zabilješke ovog z.k.odjela, pod gornjim poslovnim brojem od 30. listopada 2014. godine, briše se zabilježba pod st. 4.1.;		
4.3		Zaprimljeno 28.01.2015. broj Z-175/15 Temeljem ovosudskog pravomoćnog rješenja o ispravku, posl. broj 2 Ovr-609/12, od 04. studenog 2014. godine i ovosudskog pravomoćnog rješenja o ispravku, posl. broj 2 Ovr-609/12, od 22. prosinca 2014. godine, na nekr. u A.I. dio, zabilježuje se postojanje istih, a kojima se ispravlja ovosudsko rješenje o obustavi ovrhe, posl. broj 2 Ovr-609/12, od 15. listopada 2014. godine.		
<b>5. Na suvlasnički dio: 1</b>				
*5.1	Z-2835/2014	Zaprimljeno 02.05.2013. broj Z-937/13 Temeljem ovosudskog rješenja o određivanju prethodne mjere, posl. broj: 3 Ovr-88/13, od 05. travnja 2013. godine, na teret nekr. u A.I. dio, upisuje se prethodna mjera, predbilježbom založnog prava, a radi osiguranja naplate glavnog duga u iznosu od 40.714,58 KN, sa zakonskim zateznim kamatama koje na pojedine iznose teku kako je specificirano u točki I. rješenja, a koje kamate teku po stopi u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećane za 8%, te radi osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 3.208,94 KN, sa zakonskim zateznim kamata koje teku od dana 29.11.2012.g. pa do namirenja predlagatelja osiguranja po stopi u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećane za 8%, te radi osiguranja naplate troškova ovog postupka sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do namirenja predlagatelja osiguranja u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećane za 8%, u korist: <b>*PRISTAV D.O.O., OIB: 08557050839, KRŠAN, PRISTAV 57</b>	40.714,58 KN	
5.2		Zaprimljeno 17.12.2014. broj Z-2835/14 Temeljem pravomoćnog ovosudskog rješenja, posl. broj Ovr-88/13, od 25. studenog 2014. godine i Službene zabilješke ovog z.k. odjela, pod gornjim poslovnim brojem od 17. prosinca 2014. godine, briše se prethodna mjera, predbilježbom založnog prava, upisane pod st. 5.1.		
<b>6. Na suvlasnički dio: 1</b>				
6.1		Zaprimljeno 09.09.2013. broj Z-1850/13 Temeljem prijedloga sastavljenog u Varaždinu, dana 06. rujna 2013. godine i Prijedloga za ovrhu sastavljenog u Varaždinu, dana 05. rujna 2013. godine, zaprimljenog kod ovoga suda dana 06. rujna 2013. godine, zabilježuje se pokretanje postupka radi donošenja rješenja o ovrsi u ovršnom predmetu ovrhovoditelja EUROBETON d.d. Prelog, Kalmana Mesarića 38, (OIB: 59843165634), protiv ovršenika M.B.OLEUM d.o.o. Labin, Istarska 11, (OIB: 10452555805), zaprimljenog kod ovog suda dana 06. rujna 2013. godine;		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>7. Na suvlasnički dio: 1</b>				
*7.1	Z-5692/2020	Zaprimljeno 11.09.2013. broj Z-1873/13 Temeljem ovosudskog rješenja o ovrsi, posl. broj: 2 Ovr-307/13, od 09. rujna 2013. godine, na teret nekr. u A.I. dio, zabilježuje se ovrha, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja EUROBETON d.d., Prelog, Kalmana Mesarića 38 (OIB 59843165634), iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
*7.2	Z-7195/2020	Zaprimljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-33299/2018  Na temelju Rješenja Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, posl. broj Ovr-3028/18, od 24. listopada 2018. godine, uknjižuje se založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine, u iznosu od 7.824,20 kn (sedamtisućaosamstodvadesetčetirikune i dvadesetlipa), na ime glavnice, sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 13.08.2009. do isplate po stopi određenoj čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, u iznosu od 1.522,50 kn (tisućpetstodvadesetdvjekune i pedesetlipa), na ime troškova parničnog postupka pred zajedno Trgovačkim sudom u Rijeci, Stalna služba u Pazinu, posl. broj P-3032/11, sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 12.07.2013. do isplate po stopi određenoj čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, te u iznosu od 1.570,00 kn (tisućpetstosedomdesetkuna), na ime troškova ovršnog postupka, sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 09.09.2013. do isplate po stopi određenoj čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, za korist: <b>*EUROBETON D.D., OIB: 59843165634, ULICA KALMANA MESARIĆA 38, 40323 PRELOG</b>		na 7.1
*7.3	Z-7195/2020	Zaprimljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-33299/2018  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi osiguranja kojega je određena uknjižba (čl. 298. st. 2. OZ-a).		na 7.2
*7.4	Z-7195/2020	Zaprimljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-33299/2018  - čini se vidljivim da se prednosni red takvog založnog prava ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 84. stavak 2., članak 114. stavak 3. OZ-a), odnosno od 11. rujna 2013. (zabilježba ovrhe pod posl. brojem Z-1873/13).		na 7.2
7.5		Zaprimljeno 08.05.2020.g. pod brojem Z-5692/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNA SLUŽBA U LABINU, POSL. BROJ OVR-3028/18, OD 24.10.2018		na 7.1
7.6		Zaprimljeno 10.06.2020.g. pod brojem Z-7195/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE POSL. BROJ PU OVR-4467/2019-72, DONIJETO OD STRANE OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNA SLUŽBA U LABINU, DANA 12.05.2020		na 7.2
7.7		Zaprimljeno 10.06.2020.g. pod brojem Z-7195/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRŠIVOST TRAŽBINE, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE POSL. BROJ PU OVR-4467/2019-72, DONIJETO OD STRANE OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNA SLUŽBA U LABINU, DANA 12.05.2020		na 7.3



## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.8		Zaprimljeno 10.06.2020.g. pod brojem Z-7195/2020  Na temelju pravomoćnog Rješenja donijetog od strane Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Labinu, posl. broj Pu Ovr-4467/2019-72, dana 12. svibnja 2020. godine, briše se upis činjenja vidljivim pod st. 7.4.;		na 7.4
<b>8. Na suvlasnički dio: 1</b>				
*8.1	Z-2793/2014	Zaprimljeno 24.09.2013. broj Z-1954/13 Temeljem ovosudskog rješenja o ovrsi, posl. broj: 1 Ovr-319/13, od 20. rujna 2013. godine, na teret nekr. u A.I. dio, zabilježuje se ovrha, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja PRISTAV d.o. o., iz Kršana, Pristav 59 (OIB 08557050839), iz iznosa dobivenog prodajom.		
8.2		Zaprimljeno 10.12.2014. broj Z-2793/14 Temeljem pravomoćnog ovosudskog rješenja, posl. broj 2 Ovr-319/13, od 20. studenog 2014. godine i Službene zabilješke ovog z.k. odjela, pod gornjim poslovnim brojem od 10. prosinca 2014. godine, briše se zabilježba upisana pod st. 8.1.		
<b>9. Na suvlasnički dio: 1</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1		<p>Zaprimljeno 17.12.2013. broj Z-2910/13</p> <p>Temeljem ovosudskog rješenja o osiguranju, posl. broj 2 Ovr-404/13, od 16. prosinca 2013. godine, pravomoćne presude donijete po Prekršajnom sudu u Pazinu, Stalnoj službi u Labinu, dana 10.veljače 2011.godine, broj 2. G-64/11-9, Izvješća o primicima od nesamostalnog rada(plaći i mirovini) porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja u mjesecu 10. godine 2013. u mjesecu 09. 2013. godine, u mjesecu 08.2013.godine, u mjesecu 07.2013.godine, Prijave poreza na dobit za 2012.godinu, 09. mjesec 2013. godine, 08.mjesec 2013.godine, 07.mjesec 2013.godine, na teret nekr.u A.I. dio, uknjižuje se pravo zaloga u radi osiguranja ukupnog iznosa od: 141.083,79 kn</p> <p>(stočetrdesetjednatisućaosaamdesettri kune i sedamdesetdevet lipa), sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 25.991,87 kn teče od dana dospelosti svakog pojedinačnog iznosa, čije dospijeće je određeno u tabličnom prikazu koji je sastavni dio ovog rješenja po stopi od 12 % godišnjem a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, na iznos od 28.190,47 kn teče od dana dospelosti svakog pojedinačnog iznosa, čije dospijeće je određeno u tabličnom prikazu koji je sastavni dio ovog rješenja po stopi od 12 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, na iznos od 40.651,45 kn teče od dana dospelosti svakog pojedinačnog iznosa, čije dospijeće je određeno u tabličnom prikazu koji je sastavni dio ovog rješenja po stopi od 12 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, dok na iznos od 46.250,00 kn ne teku daljnje zakonske kamate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka prema čl. 14. u svezi s čl. 256. Ovršnog zakona sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 %, koja teče od dana ovršnosti ovog rješenja pa do isplate, uz istovremenu z a b i l j e ž b u ovršnosti tražbine, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena, u korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA - PODRUČNI URED, PAZIN</b></p>	141.083,79 KN	
<b>10. Na suvlasnički dio: 1</b>				



## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1		<p>Zaprimljeno 11.06.2015. broj Z-1221/15</p> <p>Temeljem rješenja o osiguranju ovoga suda posl. broj Ovr-4809/15, od 29. svibnja 2015. godine, na teret nekretnine u A.I. dio uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčanih tražbina predlagatelja osiguranja i to;</p> <p>- iznosa od 17.577,38kn</p> <p>(sedamnaeststisućapetstosedamdesetisedamkunaitridesetiosamlipa), sa zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče od 12. kolovoza 2010. godine, do namirenja po kamatnoj stopi koja se određuje u visini eskontne stope HNB-a, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za osam postotnih poena;;</p> <p>- iznosa troška ovršnog postupka od 2.248,90kn</p> <p>(dvijetisućdvjestočetrdesetosamkunaidevedesetlipa), sa zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče od 21. lipnja 2011. godine, do namirenja po kamatnoj stopi koja se određuje u visini eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena;;</p> <p>- iznosa parničnog postupka od 4.275,00kn</p> <p>(četiritisućdvjestosedamdesetipetkuna), sa zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče od 22. listopada 2013. godine, do namirenja po kamatnoj stopi koja se određuje u visini eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena;;</p> <p>te radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja od 2.520,77kn</p> <p>(dvijetisućpetstodvadesetkunaishedamdesetisedamlipa) i zakonskih zateznih kamata na navedeni trošak osiguranja tekućih počev od dana donošenja rješenja o osiguranju, sa zabilježbom ovršivosti tražbine, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena, ukorist;;</p> <p><b>CESTA D.O.O., OIB: 11100535105, PULA</b></p>		
11.				
11.1		<p>Zaprimljeno 17.10.2016.g. pod brojem Z-29642/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNA SLUŽBA U LABINU, POSL. BROJ OVR-7089/16 13.10.2016, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNA SLUŽBA U LABINU, POSL. BROJ OVR-7089/16, OD 17.10.2016, utvrđenjem vrijednosti i prodajom nekretnina, te namirenjem ovrhovoditelja ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, iz ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG, 52470 UMAG (UMAGO), HRVATSKA, iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
12.				
12.1		<p>Zaprimljeno 17.10.2016.g. pod brojem Z-29648/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNA SLUŽBA U LABINU, POSL. BROJ OVR-7327/16, OD 13.10.2016, RJEŠENJE O ISPRAVKU, OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNA SLUŽBA U LABINU, POSL. BROJ OVR-7327/16, OD 17.10.2016, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, Ernesta Miloša 1, OIB: 65723536010, iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.09.2021.**